



INFO-COP

LA COPROPRIÉTÉ

LE LOUISBOURG

Bulletin d'information

Volume 27 No 8
14 février 2020

Nouvelles règlementations – Projet de Loi 16

Le CA a vérifié la conformité de ses actions en regard des nouvelles obligations mises en vigueur le 10 janvier 2020. Pour s'y conformer, les procès-verbaux des réunions du CA seront déposés sur le site Intranet de la copropriété dans la section Gouvernance dans les 30 jours de la tenue des réunions.

Vous retrouverez les prochains procès-verbaux des réunions du conseil sur l'intranet du site internet de la copropriété au www.coproprietelelouisbourg.com, sous l'onglet « Gouvernance ». Pour y accéder, vous entrez l'identifiant « copropriétaire » ainsi que le mot de passe « louisbourg2013 ».

Vous y trouverez également la nouvelle version du document : **Vivre au Louisbourg – Guide pratique complémentaire à la Déclaration de copropriété**. Cette version numérisée permettra de faire des recherches par mots-clés.

Initiatives de copropriétaires

Grâce aux cannettes et bouteilles consignées que vous déposez près des bacs de recyclage, Madame Suzanne Simard a pu remettre un montant de 1 000 \$ à la Fondation Gilles-Kègle pour aider cet infirmier de la rue à poursuivre son œuvre auprès des gens esseulés et souvent très malades.

En mars l'an passé, le conseil d'administration a accueilli positivement la proposition de 4 copropriétaires d'aller de l'avant pour entendre et colliger des suggestions d'initiatives communautaires de la part de copropriétaires. Depuis l'automne, deux groupes de pratique de langue espagnole sont nés de cette initiative.

Il faut également mentionner les cours d'aquaforme, la bibliothèque partagée ainsi que la culture urbaine comme activités ouvertes à l'ensemble des copropriétaires.

Vous aimeriez initier et prendre en charge une activité au sein de la communauté du Louisbourg? N'hésitez pas à soumettre votre projet au conseil d'administration à l'adresse suivante : administration@coproprietelelouisbourg.com.

Divers renseignements

La liste des unités en rénovation, apposée auparavant à la fenêtre du bureau de l'administration, se trouve maintenant dans la salle des publications.

Le facteur de Postes Canada laisse régulièrement des lettres dans le passe-lettre du bureau car il y manque le numéro de l'unité des copropriétaires concernés. Une vigilance de votre part à ce sujet serait appréciée.

Il a été mentionné à plusieurs reprises d'utiliser les boutons pressoir pour ouvrir les portes vers le hall, et les stationnements. Pousser manuellement force le mécanisme et endommage le système d'ouverture.

Pour toute demande d'information ou tout commentaire, n'hésitez pas à communiquer avec notre directrice du service à la clientèle chez Gestion immobilière Lafrance et Mathieu, Mme Stéphanie Chabot, au (418) 626-5500 poste 263 ou à s.chabot@lafrance-mathieu.com

Bonne journée!

Le Conseil d'administration